

これから始まる！

非FITビジネスモデルの全貌公開！！

～系統空きゼロ！？×非FIT太陽光発電所～

RE100電力株式会社（東京支店）

RE電力事業部 中野 佳樹

今回のセミナーでは当社が実際に進めている、

非FIT事業について、それぞれの手続きや

課題点、実際の要望などお話をさせていただきます。

今後の太陽光事業において、一つでもご参考に

なると幸いです。

※今後の非FIT発電所の取扱いによって本内容と異なる可能性があります

会社概要

| | |
|------|--|
| 会社名 | RE100電力株式会社 (RE100 Electric Power CO.,LTD.) |
| 設立 | 2016年（平成28年）3月7日 |
| 代表者 | 代表取締役社長 黒淵 誠二 |
| 資本金 | 3億円 |
| 事業拠点 | 本社：香川県（高松） 支店：大阪府（吹田市）/東京都（中央区） |
| 事業内容 | 太陽光発電所のEPC・O&M / 再エネ電力の小売り、買取、卸売業 / 電力のアグリゲータ事業 ※事業の一部を表記 |

これまでの実績～今後の未来構想



土地付き太陽光発電投資物件サイト



EPC登録企業200社以上

RE100電力として
小売電気事業開始

宮内庁（一部施設）へ
再エネ電気の販売開始

非FIT発電所建設開始

自己託送システム確立

非FIT再エネ電源専門サイト



東証マザーズ
上場予定

再エネ電力市場
プラットフォーム
として地位確立

親会社 日本エネルギー総合システム(株)での実績



2013年
2019年

会社設立 年間600件以上の太陽光発電所建設
新電力事業開始 供給先2,000件以上確保

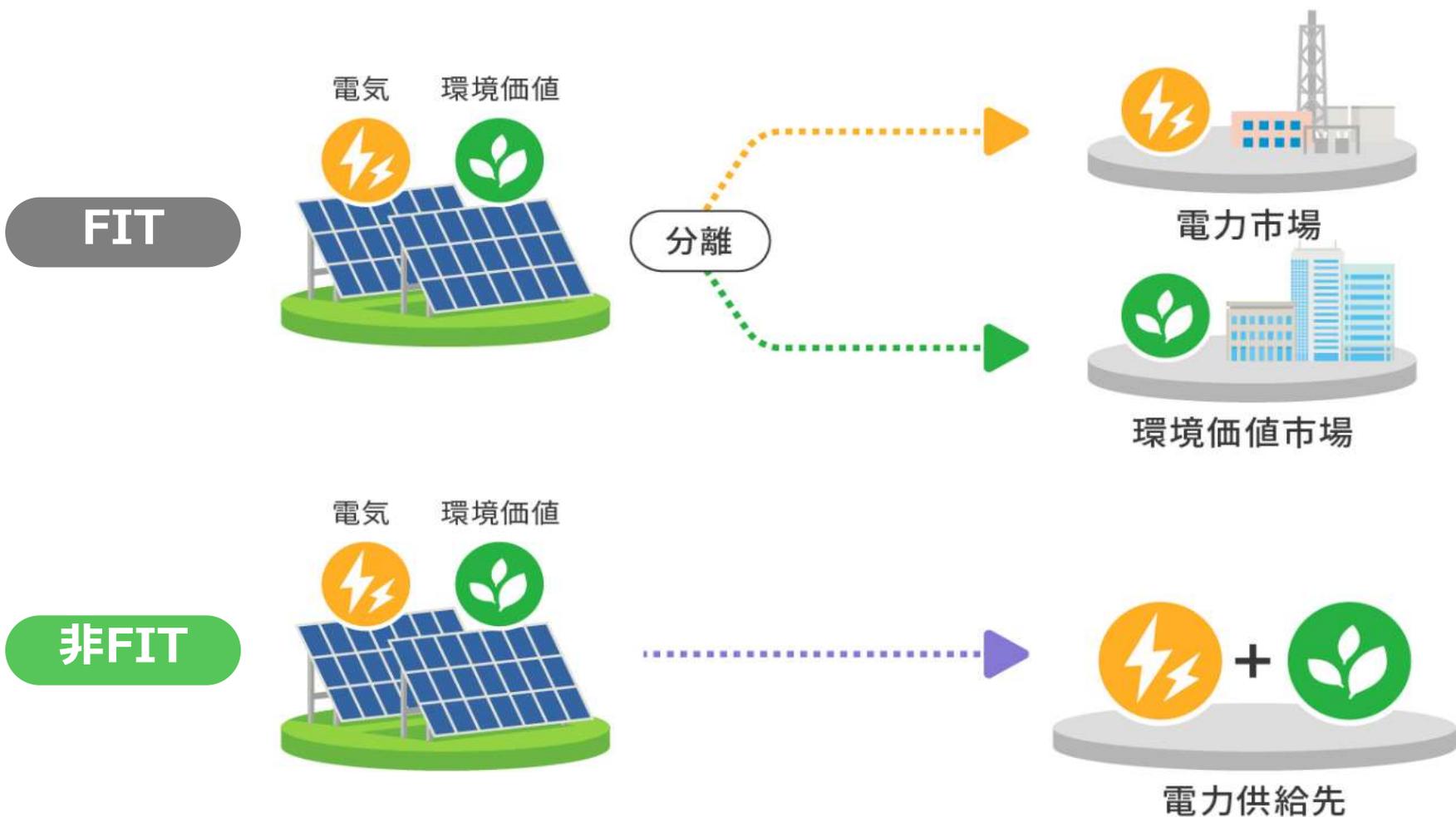
- 01 FIT・非FITの違いについて
 - ・ 太陽光発電所電気の流れについて
 - ・ 非FIT太陽光発電所について（低圧分割適用外！？・LCOE！？）
- 02 電力申請の課題点
 - ・ FIT→非FIT 移行可能！？
 - ・ 非FIT電力申請フロー（必要書類や流れについて）
- 03 非FITビジネスモデルの紹介
 - ・ 4つの自家消費モデル（発電所売買・電力販売）
- 04 実際の企業からの購入要望情報公開
 - ・ LCOEとは
 - ・ 企業からの購入要望

- 01 FIT・非FITの違いについて
 - ・ 太陽光発電所電気の流れについて
 - ・ 非FIT太陽光発電所について（低圧分割適用外！？・LCOE！？）
- 02 電力申請の課題点
 - ・ FIT→非FIT 移行可能！？
 - ・ 非FIT電力申請フロー（必要書類や流れについて）
- 03 非FITビジネスモデルのご紹介
 - ・ 4つの自家消費モデル（発電所売買・電力販売）
- 04 実際の企業からの購入要望情報公開
 - ・ LCOEとは
 - ・ 企業からの購入要望

01

FIT・非FITの違いについて

太陽光発電所から生み出される電気には2つの価値がある



1

低圧分割のルールが適用されない為、土地有効活用が可能

- 現時点（2021/6/2）における非FIT太陽光発電所を建設するにあたっては、経済産業省の認定が不要

2

自家消費や電力調達などに活用される

- 売電収入がないため、今後は自家消費における再エネ電力の活用や電源調達として需要が広がる

3

小売電気事業者との業務提携が必須

- 非FIT太陽光発電所の場合、電力申請を行っていく上で申請フローが異なる

4

販売していく上でLCOEが重要視される

- FITと異なり利回りベースではなく、LCOE（発電コスト）にて考慮する

5

発電所売買or電力売買どちらで販売していくか

- 非FIT太陽光発電所を販売するのか、PPAなど電気を販売するのか考えていく必要がある

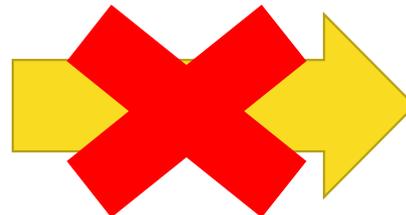
- 01 FIT・非FITの違いについて
 - ・ 太陽光発電所電気の流れについて
 - ・ 非FIT太陽光発電所について（低圧分割適用外！？・LCOE！？）
- 02 電力申請の課題点
 - ・ FIT→非FIT 移行可能！？
 - ・ 非FIT電力申請フロー（必要書類や流れについて）
- 03 非FITビジネスモデルのご紹介
 - ・ 4つの自家消費モデル（発電所売買・電力販売）
- 04 実際の企業からの購入要望情報公開
 - ・ LCOEとは
 - ・ 企業からの購入要望

02

電力申請の課題点

結論から申し上げますと・・・

FIT



非FIT



FIT発電所



送配電事業者



非FIT発電所



小売電気事業者
or送配電事業者

電力負担金回答

太陽光発電所の電気

送配電事業者or小売電気事業者

既に電力申請している案件を非FITとして進めるには？？

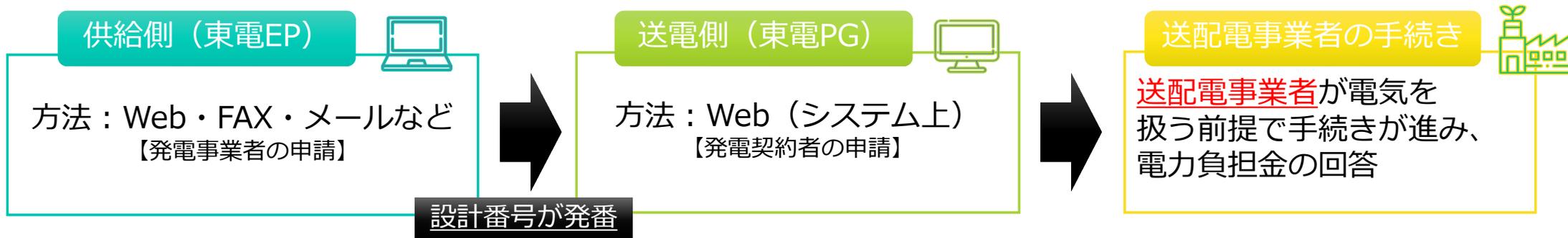
電力申請取り下げ



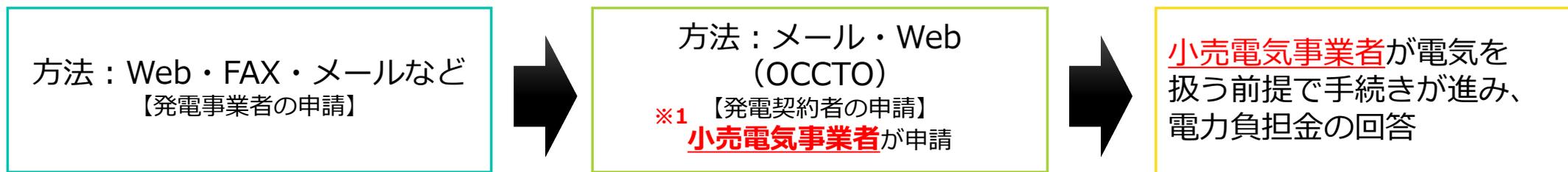
小売電気事業者を通じて申請を行う。

※既に負担金支払い済み案件についても、取下げを行い再度返金してもらう必要がある。

FIT



非FIT



※1 非FIT電力申請に関する必要書類について

- ① 発電量調整供給兼基本契約書 ※発電BGコード・系統コードの入力
- ② 出力制御付PCS等の仕様確認依頼書
- ③ 早期接続の取組みに伴う同意書
- ④ 供給側申請書類一式

2021年 4月 30日

東京電力パワーグリッド株式会社 御中

発電量調整供給兼基本契約申込書

発電量調整供給等に関する契約について、貴社の託送供給等約款を承認のうえ、以下のとおり申込みます。

なお、受電側接続検討申込書および回答書内容を前提として申込みます。

1. 発電契約者等

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 発電契約者名 | 名称 | : RE100電力株式会社 |
| | 役職 | : 代表取締役 |
| | 氏名 | : 黒淵 誠二 |
| | 住所 | : 〒761-0301 香川県高松市林町2521-5 |
| 連絡者名 <small>(事務的内容と技術的内容で別の方への連絡をご要望の場合は併記ください)</small> | 所属 | : 日本エネルギー総合システム株式会社 |
| | 氏名 | : [REDACTED] |
| | 住所 | : 〒761-0301 香川県高松市林町1964-1 |
| | 電話・FAX | : [REDACTED] |
| | E-mail | : [REDACTED] |

2. 申込内容

| | | |
|--------------------|----------------|------------------------------|
| 発電量調整供給の開始希望日 | 2021年12月20日 | |
| 受電地点ごとの事項 | | |
| 申込内容 | 申込件数 | |
| | 受電地点 | |
| 地点の追加 | 2 | 件 |
| 契約受電電力の変更 | 0 | 件 |
| 地点の削除 | 契約廃止 | 0 件 |
| | 設備撤去 | 0 件 |
| 契約受電電力の変更を伴わない設備変更 | 0 | 件 |
| その他の変更 () | 0 | 件 |
| 特記事項 | 非F&C電源の新設申込み2件 | |
| | 発電BGコード | [REDACTED] 系統コード: [REDACTED] |

本申込書を受領する一般送配電事業者は、発電量調整供給等の申込みおよび実施に際して得た情報を、託送供給等を実施する目的以外に使用いたしません。

- 01 FIT・非FITの違いについて
 - ・ 太陽光発電所電気の流れについて
 - ・ 非FIT太陽光発電所について（低圧分割適用外！？・LCOE！？）
- 02 電力申請の課題点
 - ・ FIT→非FIT 移行可能！？
 - ・ 非FIT電力申請フロー（必要書類や流れについて）
- 03 非FITビジネスモデルのご紹介
 - ・ 4つの自家消費モデル（発電所売買・電力販売）
- 04 実際の企業からの購入要望情報公開
 - ・ LCOEとは
 - ・ 企業からの購入要望

03

非FITビジネスモデルの ご紹介

小売電気事業者



- 自社の再エネ電源構成比率の向上
- 他社との差別化（再エネメニューの販売）
- 安価で安定した電力調達が可能に

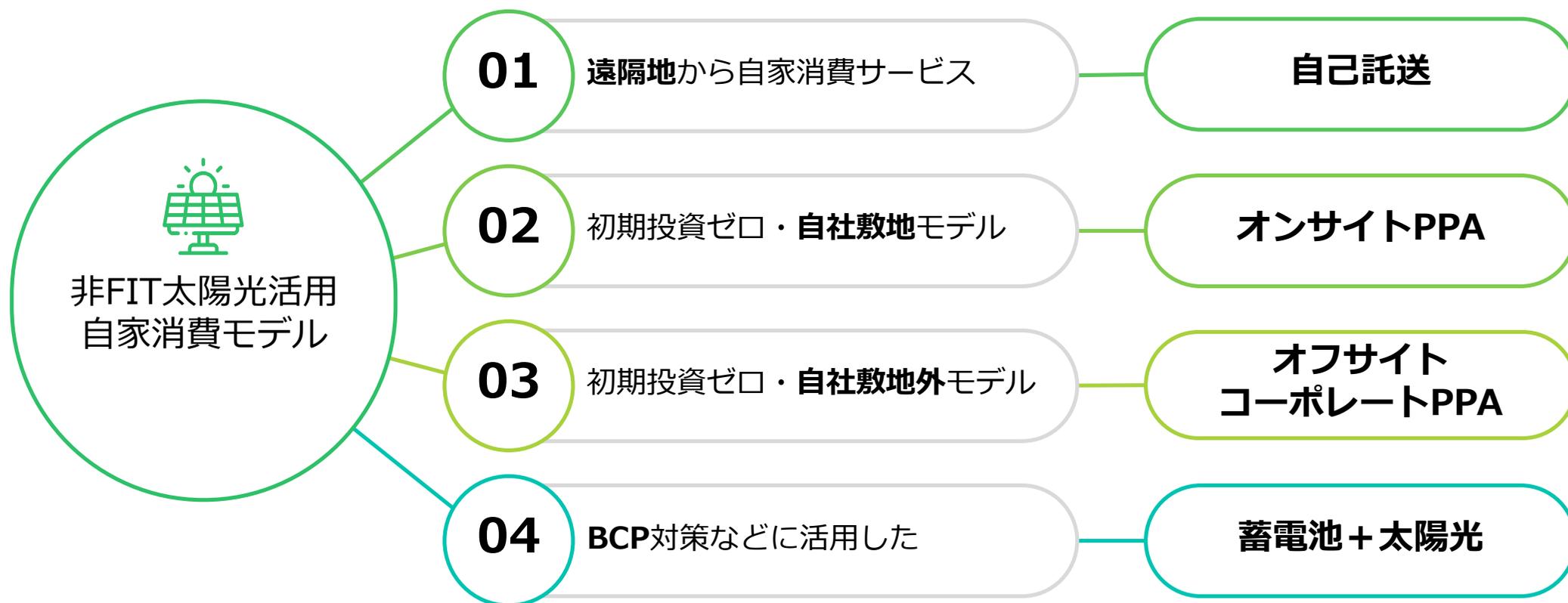
需要家



- 温室効果ガス排出に関わる規制への対応
- 脱炭素への取り組みによる企業価値の向上
- 企業の持続可能な経営に直結

小売電気事業者・需要家ともに
非FIT発電所からの電源調達のニーズが高まっている

再エネ電力を買う→つくる時代へ

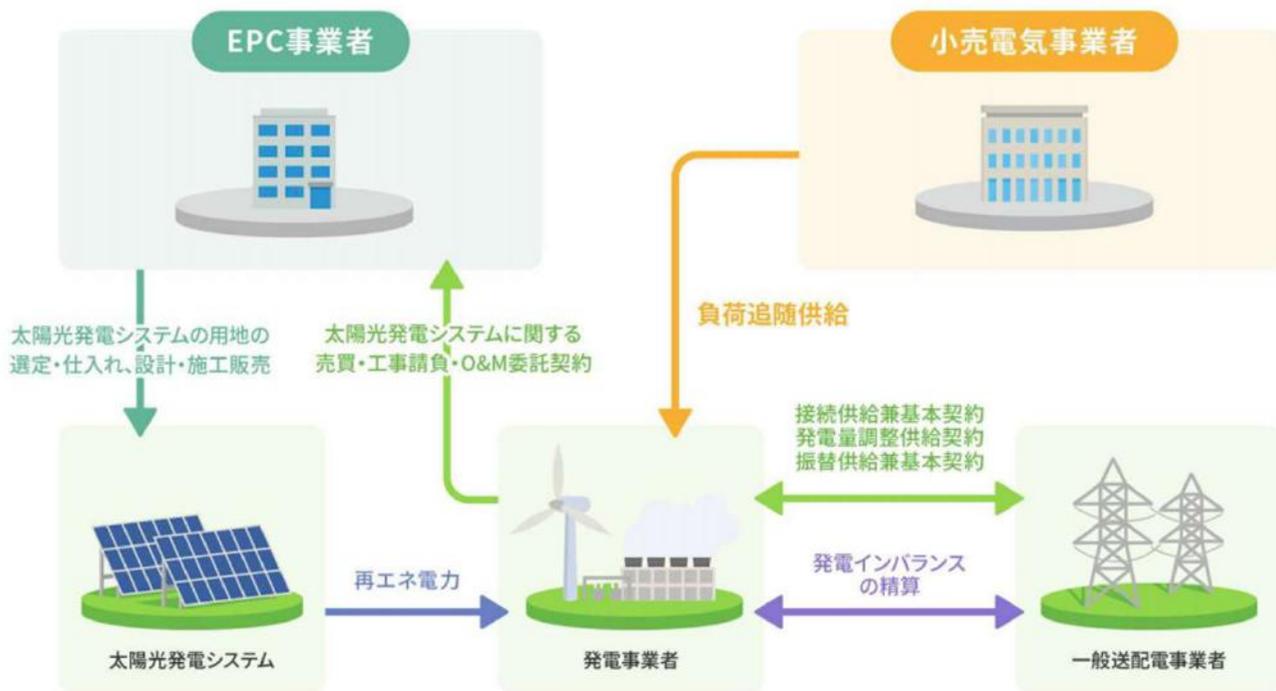


03

自己託送とは

01 自己託送

遠隔地から自家消費サービス



つかう側の課題

- 発電者と需要家は同一名義
- 非常用電源として活用できない
- 発電計画・同時同量制度が求められる
- 使用電力による再エネ100%の達成
- インバランス料金の発生

つくる側の課題

- 発電所（高圧・特高）に限られる
- 自己託送運用に関する知識不足

(参考) ソニー、自己託送で30km離れた400kWの太陽光を自家消費

モデル

自己託送

規模

400kW

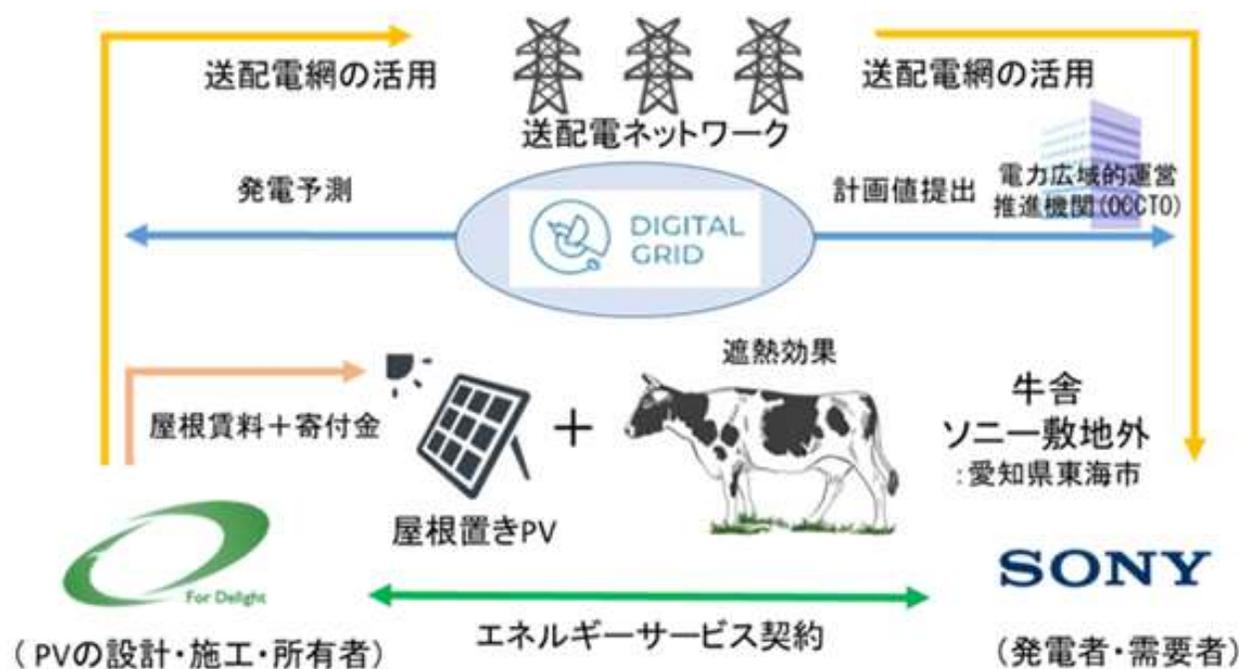
参加企業

ソニー：発電者兼需要家

FD：太陽光EPC

デジタルグリッド：需給管理

酪農家：施設保有者



ポイント

- ・ 敷地外からの再エネ調達が可能に
- ・ 需給管理業務を他社に委託
- ・ 牛舎の資産の有効活用

出所：デジタルグリッド株式会社

03

(参考) エコスタイル⇔デベロップ社 90km離れた場所へ自己託送

モデル

自己託送

電力供給

デベロップ社

**インバランス
リスク**

エコスタイル

需給管理

エコスタイル



ポイント

- ・ 敷地外からの再エネ調達が可能に
- ・ 需給管理業務を他社に委託
- ・ 電力供給を需要家が行う

プレスリリース日：2021年5月19日

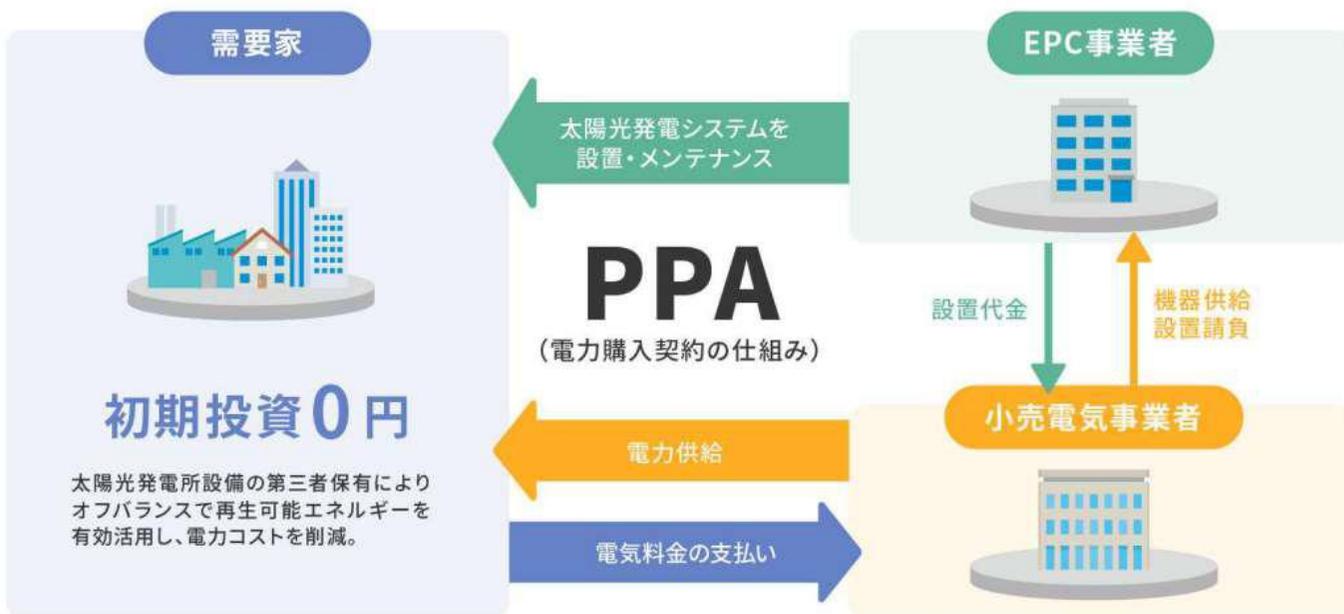
出所：株式会社エコスタイル

03

オンサイトPPAとは

02 オンサイトPPA

初期投資ゼロ・自社敷地モデル



つかう側の課題

- 自家消費量の検針・請求業務
- 使用電力により再エネ100%の達成
- インバランス料金の発生
- 長期契約による事業者選別

つくる側の課題

- PPAの運用方法に関する知識不足

(参考) イオン、2050年CO2ゼロに向け、店舗での自家消費をPPAで

モデル

オンサイトPPA

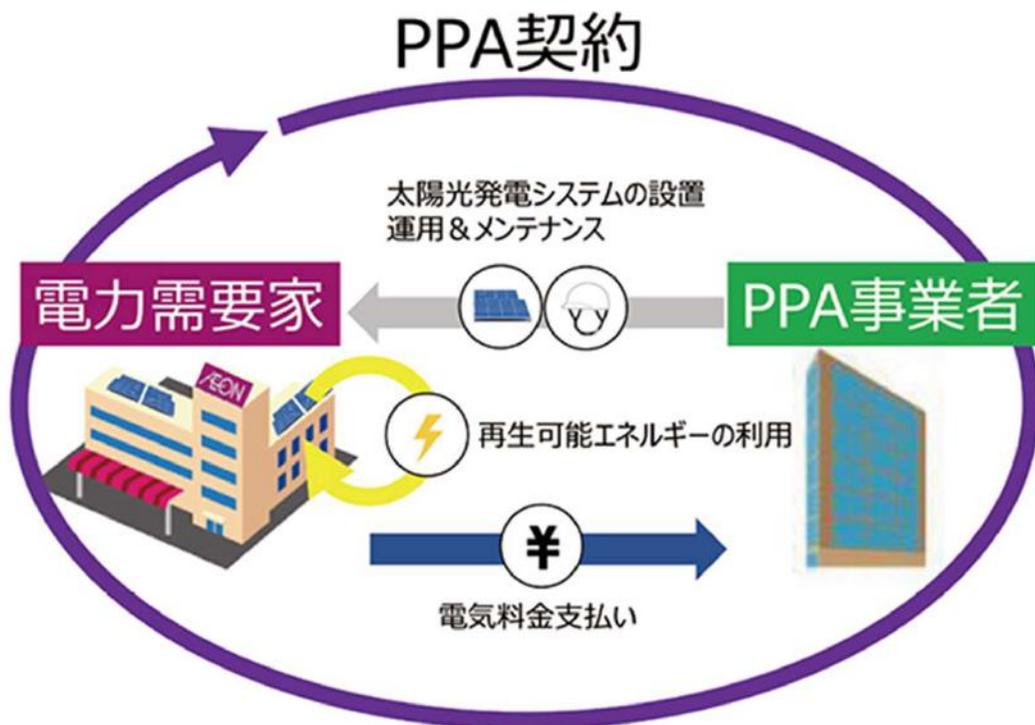
参加企業

イオンタウン湖南：需要家

MULユーティリティイノベーション：PPA事業者

規模

1161kW



ポイント

- ・初期投資ゼロで事業を開始することができる

出所：イオン株式会社

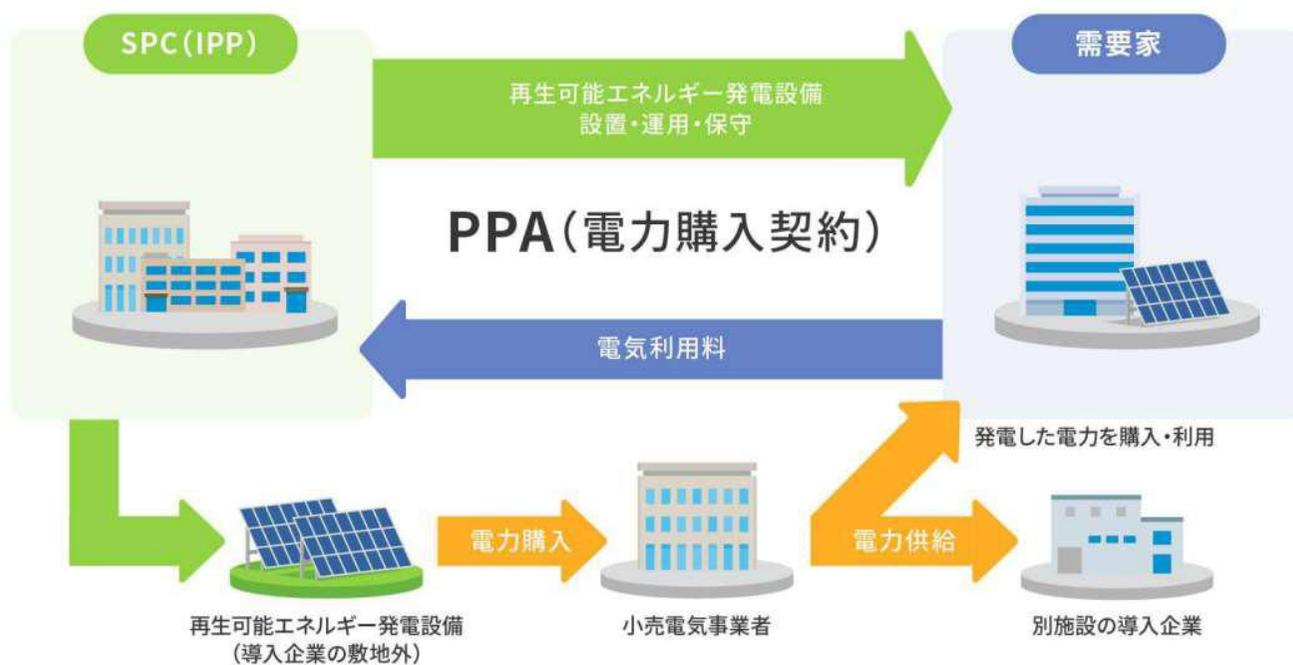
03

コーポレートPPAとは

03

オフサイト コーポレートPPAモデル

初期投資ゼロ・自社敷地外モデル



つかう側の課題

- 発電計画・同時同量制度が求められる
- 使用電力により再エネ100%の達成
- インバランス料金の発生
- 自家消費量の検針・請求業務
- SPCを運用する会社の選定

つくる側の課題

- PPAの運用方法に関する知識不足

(参考) セブン⇔NTT 国内初オフサイトPPAを含むグリーン電力の導入

モデル

オフサイトPPA

参加企業

- ・セブン&アイグループ（店舗）
- ・NTTアノードエナジー株式会社
- ・株式会社エネット

規模

- 3.1MW
- ・0.8MW（千葉市）
 - ・2.3MW（香取市）



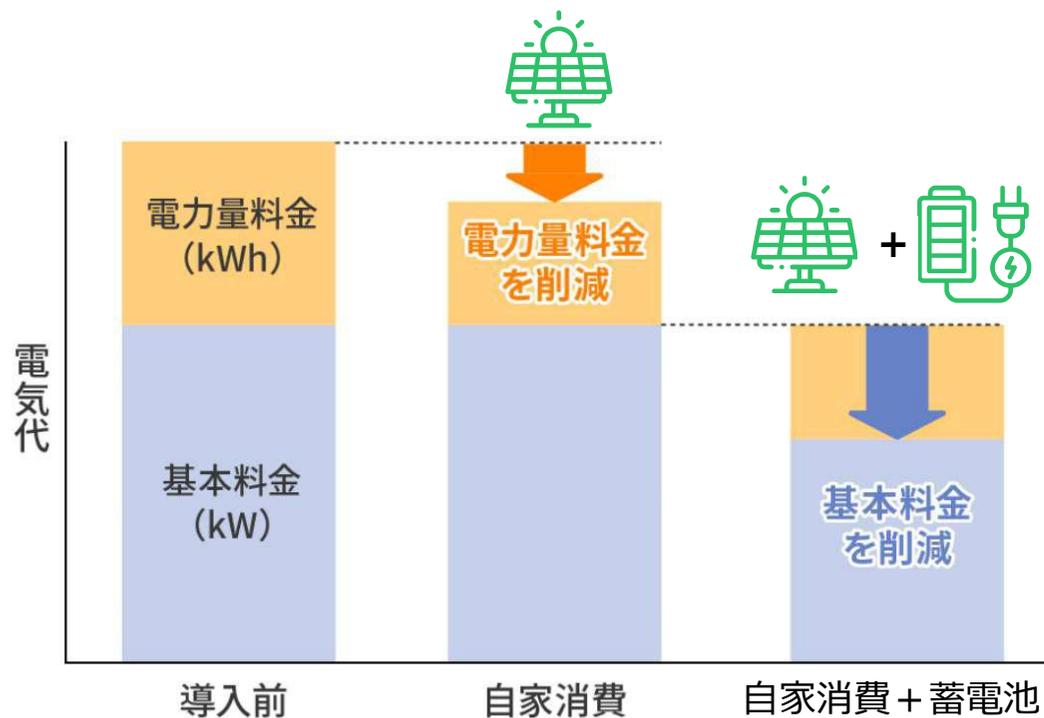
ポイント

- ・初期投資ゼロで事業を開始することができる。
- ・長期間安定的なグリーン電力の使用が可能。
- ・不足部分は環境価値を使用し、実質再エネ100%実現化。

出所：NTTコミュニケーションズ株式会社

04 自家消費+蓄電池

BCP対策などに活用



つかう側の課題

- 蓄電池活用にあたってのエネマネ
- 発電計画・同時同量制度が求められる
- インバランス料金の発生

つくる側の課題

- 蓄電池調達コスト

(参考) 来年度の環境省補助事業にて蓄電池にも補助金

モデル

オンサイトPPA

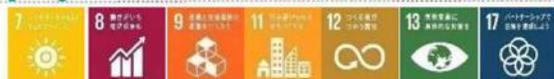
補助額

蓄電池に対しては
2万円/kWhまたは6万円/kW

期間

2021~2024年度

PPA活用など再エネ価格低減等を通じた地域の再エネ主力化・レジリエンス強化促進事業のうち、
(4)ストレージパリティの達成に向けた太陽光発電設備等の価格低減促進事業



太陽光発電設備と蓄電池を組み合わせたシステムへの支援により、ストレージパリティの達成を目指します。

1. 事業目的

- 脱炭素化の推進や防災に資する、太陽光発電設備と蓄電池を組み合わせたシステムのオンサイトPPAモデル等による設備導入等を支援することで、設備の価格低減を促進し、ストレージパリティの達成と災害時のレジリエンス向上を目指す。

対象

- ①集合住宅・業務・産業用途（太陽光発電設備10kW以上の場合）
- ②戸建て住宅等用途（太陽光発電設備10kW未満の場合）

出所：環境省

Point 01

FIT→非FITへの移行不可



非FITで進めるか、お早めのご判断を

非FITの電力申請について



小売電気事業者と提携が必須

非FIT発電所販売モデル



短期or長期で考える

Point 02

非FIT電源ならではの新たな課題



「発電所電気の売電先が自由な分、誰が取り扱うか」

非FIT太陽光普及の
カギ



- 01 FIT・非FITの違いについて
 - ・ 太陽光発電所電気の流れについて
 - ・ 非FIT太陽光発電所について（低圧分割適用外！？・LCOE！？）
- 02 電力申請の課題点
 - ・ FIT→非FIT 移行可能！？
 - ・ 非FIT電力申請フロー（必要書類や流れについて）
- 03 非FITビジネスモデルのご紹介
 - ・ 4つの自家消費モデル（発電所売買・電力販売）
- 04 実際の企業からの購入要望情報公開
 - ・ LCOEとは
 - ・ 企業からの購入要望

04

実際の企業からの購入要望 情報公開

- ・ EPCコスト
- ・ 連系工事負担金
- ・ 土地金額
- ・ その他手続き費用

- ・ PCS修繕費用 ※2
- ・ 減価償却費用 ※3
- ・ 償却資産税 (固定資産税) ※4
- ・ O&M費用 など

※1

$$\text{LCOE} \left[\frac{\text{円}}{\text{kWh}} \right] = \frac{\text{案件開発費} + \text{運転維持費} \times \text{総運転期間} + (\text{廃棄費用積立金})}{\text{生涯総発電量 (年間発電量} \times \text{総運転期間)} \text{ [kWh]}}$$

詳細項目について

※1 LCOE (Levelized Cost Of Electricity) . . . 均等化発電原価

※2 PCS修繕費用 . . . 15年間で1度交換を想定し、20,000円/kW/30年にて算出

※3 償却資産税 (固定資産税) . . . 課税標準額×標準税率 (1.4%)

→課税標準額の算出方法 ①【初年度】期首簿価×(1-0.064) ②【2年目以降】期首簿価×(1-0.127)

※4 減価償却費用 . . . 設備費用×定額法 (係数0.059)
→耐用年数 (17年)



A電力会社

2021年度内に1M 非FIT太陽光発電所を
自社で保有したい。

LCOE (20年) : 10円未満希望

※予算が既に決まっている。

※低圧複数可、希望エリア関東

販売形態：**発電所売買**

希望エリア：関東

規模：低圧・高圧



B商社

2021年度よりnon-FIT事業（FIP含む）を実施予定。
再エネ事業者と商社取引先の需要家マッチング。

系統電力と競争力ある価格希望

※商社側で需給管理機能有

販売形態：**電力販売**

希望エリア：全国

規模：高圧



C 商社

2021年度より、国内で再エネ電源を保有予定。
再エネ全般で考えており、非FIT太陽光発電所を
まずは調達していく方針。 ※九州電力エリア以外

LCOE (20年) : 9円前半で希望

販売形態：**発電所売買**

希望エリア：全国

規模：高圧（500kW以上）



一般需要家

自社の敷地内で自家消費が難しい為、
自己託送あるいはオフサイト型コーポレー
トPPAにて再エネ電力使用率を高めたい。

販売形態：**発電所売買**

電力販売

希望エリア：関東

規模：低圧・高圧

様々な手段で非FIT太陽光発電所用地の募集

需給管理システムの確立
2021年7月頃予定



RE100電力

— ソーシャルビジネスで地球環境を変える —



非FIT再エネ電源専門サイト

ゼロFITナビ

84社（2021年5月時点）

※EPC企業者数



225社（2021年4月時点）



土地チラシ配布

2021年5月22日～6月30日

配布部数：300,000部

エリア：群馬, 栃木, 茨城, 千葉



企業からの紹介

船井総研（株）

グループ会社（4社など）



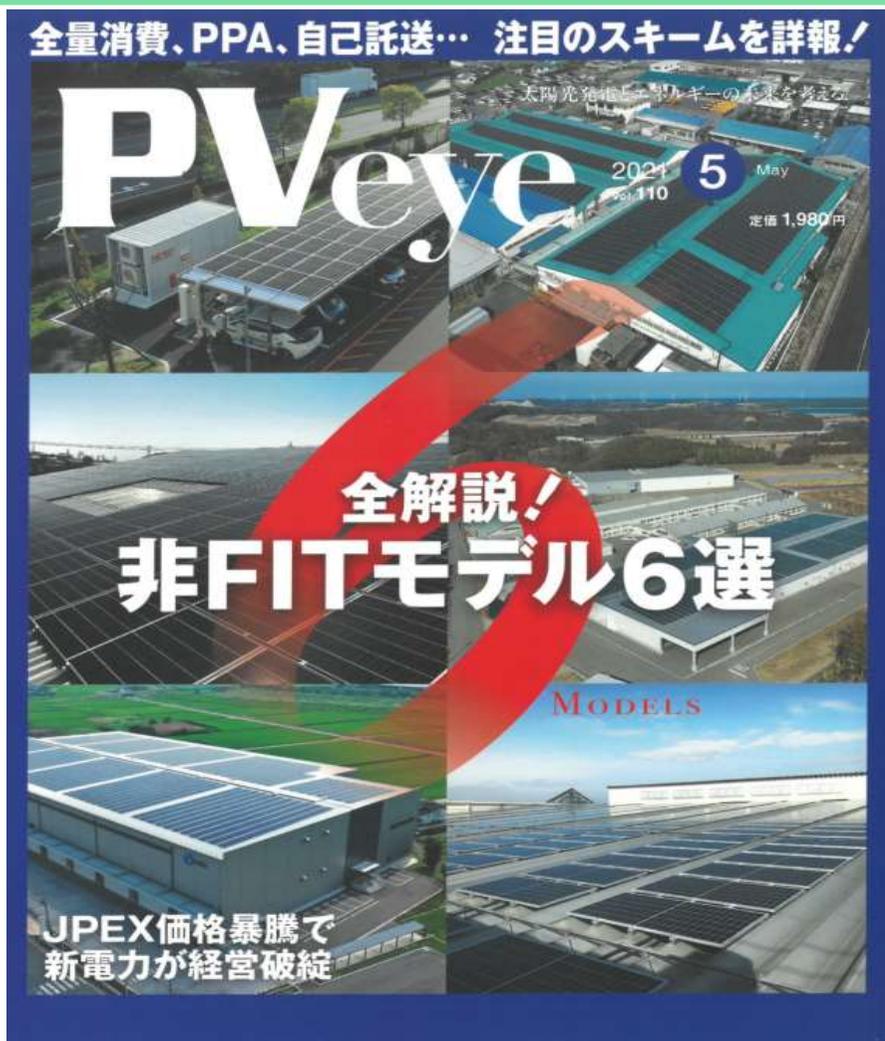
Webセミナー・展示会の出展予定

9月：脱炭素経営EXPO（東京）

10月：リーフふくしま2021（福島）

11月：PV EXPO（大阪）

(参考) PVeye 2021年 5月号に掲載されました



引用：PVeye 5月号 (2021年4月26日 発行)

RE100電力、非FIT発電所の マッチングサイト開設

自

己託送の事業化支援サービスなどを手掛けるRE100電力(香川県高松市、黒淵誠二社長)は2021年3月、非FIT再生可能エネルギー発電所専門の取引支援サイトを開設した。非FIT発電所を開発・建設したい再エネ事業者と、非FITの再生電力を調達したい電力消費者や新電力会社などの取引を仲介する。

同社が開設したのは非FIT発電所に特化したプラットフォーム。同社法人営業部の中野佳樹氏は、「土地情報があっても、非FIT発電所を建設するには売

電先がなければ資金調達しにくく、前に進まない。再生電力を求める電力消費者の声が強まるなかで、双方をマッチングできる場が必要と考

在地や敷地面積、電圧区分、販売価格などのほか、供給可能時期や発電コストも表記されている。中野氏は、「発電コストは販売価格を25

年間の発電量で割った簡易的なもの。発電所を購入したいのか、電力だけを買取りたいのか、自己託送したいのか、買い手側のニーズも様々あると想定している」と語る。

会員登録は無料。売り手側は発電所情報の掲載

時に掲載料、契約成立時に手数料が発生する。なお21年12月末まで物件掲載料が無料になるキャンペーンを実施中だ。



非FIT再生電力専用サイト「ゼロFITナビ」

えた」と経緯を説明する。

非FIT版の売買仲介サイトのようなもので、ホームページ上には売り手側の物件情報が掲載。非FIT発電所の所

ご清聴ありがとうございました。



RE100電力株式会社 東京支店

法人営業部

中野 佳樹

TEL:070-3791-0996

Mail:nakano@re100-denryoku.jp



URL : <https://zerofit.jp/>

※詳細は中野までご連絡下さい。